

Besluitenlijst Raadsvergadering

Datum	29 januari 2026
Tijd	20:00 - 23:45 uur
Locatie	Raadszaal
Voorzitter	M.A. Fokkens-Kelder
Griffier	L. Roest-Jonkers
Aanwezigen	
PvdA	mevrouw W. Ottens, de heer J.J. Buwalda, mevrouw F. Pool – Smeding, mevrouw M. Ersoy, mevrouw I. Metz, de heer J. Elsinga, de heer G. van der Wal
VVD	de heer G. Walsweer, de heer A. Kramp, mevrouw M. Terpstra, mevrouw M. Kuipers – Jansma
FNP	de heer A. Eijer, mevrouw A. Kleefstra
HL	mevrouw J. van der Schaar, de heer A. Hartsuiker, de heer A. Melein
GL	de heer J. Dekker, mevrouw N. van Zuijlen, de heer J. Naber
CDA	mevrouw A. Scheweer, de heer S. Kooistra
D66	mevrouw O. Chang, mevrouw J. de Raad, de heer A. Abma
SP	mevrouw D. van Ruth, de heer E. Tigchelaar
GBH	mevrouw A. Speel, de heer T. van der Ven
CU	mevrouw L. de Heij – Nap
Afwezigen:	mevrouw Y. de Haan (FNP), de heer B. Hoekstra (CDA)
Aanwezig college:	wethouders S. Sijtsma, R. Tromp, G. Rozema, H. Rinkes
Afwezig college:	T. van Dekken

- 1 Opening**

De voorzitter opent de vergadering om 20.00 uur.

De voorzitter spreekt de heer R. Algra toe. De heer R. Algra heeft de heer B. Hoekstra vervangen als raadslid vanwege tijdelijk ontslag door ziekte.
- 2 Vaststellen van de agenda**

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.
- 3 Mondelinge vragen**

Mevrouw M. Kuipers (VVD) stelt mondelinge vragen over de campagne warmteplan. De vragen worden beantwoord door wethouder Rozema namens het college.
- 4 Besluitenlijst van 11 december 2025**

De besluitenlijst van 11 december 2025 wordt ongewijzigd vastgesteld.

5 Lijst ingekomen stukken van 6 december 2025 t/m 22 januari 2026
De lijst ingekomen stukken van 6 december 2025 t/m 22 januari 2026 wordt vastgesteld overeenkomstig de voorgestelde wijzen van afdoening. O. Chang (D66) dient een verzoek in voor behandeling van ingekomen stuk ID 4712.

6 Kaderbrief 2027–2030 en wijziging gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Fryslân (VRF)

De raad besluit unaniem:

1. Geen zienswijze op de Kaderbrief 2027-2030 in te dienen bij het Dagelijks Bestuur van de Veiligheidsregio Fryslân.
2. Geen zienswijze op het ontwerp wijzigingsbesluit van de GR in te dienen bij het Dagelijks Bestuur van de Veiligheidsregio Fryslân.
3. De brief aan de Veiligheidsregio Fryslân vast te stellen.

7 Wijziging van de klachtenregeling

De raad besluit unaniem:

De Regeling klachtenbehandeling gemeente Heerenveen vast te stellen, voor zover het de bevoegdheden van de raad betreft.

8 Indexering mobiliteitsfonds

De raad besluit unaniem:

De Verordening reserve Mobiliteitsfonds 2026 vast te stellen.

9 Uitgiftebeleid Klaverpark fase 1 (Klaverblad Noordoost - KNO)

De raad besluit:

1. Het Uitgiftebeleid Klaverpark fase 1 (werknaam Klaverblad Noordoost), inclusief de bijbehorende bijlagen vast te stellen.
2. Het college de opdracht te geven te starten met het instellen van de adviesgroep Klaverpark.
3. Het college de opdracht te geven een kettingbeding met boeteclausule op te (laten) stellen en in de koopovereenkomst en akte van levering op te laten nemen, met de volgende strekking:
 1. voor verkoop of vervreemding (of vestiging van een beperkt zakelijke recht) aan een derde dient voorafgaande toestemming door de gemeente Heerenveen gegeven te worden. Deze toestemming wordt verleend indien:
 - a. Geen bezwaren bestaan in verband met de integriteit van de beoogde koper;
 - b. Er ook overigens geen redelijke gronden zijn om toestemming te onthouden;
 - c. Van een redelijke grond tot weigering is in ieder geval sprake indien de beoogde koper en het door die koper beoogde gebruik niet (voldoende) past bij de uitgiftecriteria die de gemeente op dat moment voor het Klaverpark hanteert.
 2. De eigenaar die de grond wil verkopen dient de gemeente Heerenveen te voorzien van de informatie die nodig is om te kunnen beoordelen of de toestemming verleend kan worden.
4. Het college de opdracht te geven de definitieve tekst van het kettingbeding middels een raadsbrief ter informatie aan de raad aan te bieden en niet tot het sluiten van een koopovereenkomst over te

gaan voordat de raad tenminste een week kennis heeft kunnen nemen van deze raadsbrief.

Stemuitslag:

22 stemmen voor: raadsleden van de fracties CDA, CU, D66, GL PvdA, SP VVD

7 stemmen tegen: raadsleden van de fracties FNP, GBH, HL

ID 106 - Amendement HL GBH FNP - Herstel en borging Klaverpark KNO

A. Hartsuiker (HL) dient amendement ID 106 in mede namens de raadsleden van GBH en FNP, met het voorgestelde besluit:

1. Het uitgiftebeleid Klaverpark fase 1 niet vast te stellen.
2. Het college opdracht te geven het uitgiftebeleid te wijzigen zodat het aantoonbaar voldoet aan de afspraken uit 2022, waaronder:
 - het realiseren van een inperkende werking op het ruime bestemmingsplan (4.2), waarbij het uitgiftebeleid strengere regels oplegt dan het bestemmingsplan minimaal toestaat, zodat in de praktijk wordt gewerkt met milieucategorie 3.2 als basis;
 - het opnemen van aanvullende eisen voor geur- en geluidsbeperking;
 - het opnemen van een juridisch afdwingbaar kettingbeding, inclusief boetebeding, zodat afspraken blijvend gelden bij doorverkoop, waarbij een kwalitatieve verplichting ex artikel 6:252 BW wordt gevestigd, vastgelegd in een notariële akte en ingeschreven in de openbare registers;
 - het structureel borgen van participatie door de werkgroep KNO, inclusief samenstelling en taakomschrijving.
3. Indien het college van oordeel is dat de afgesproken inperkende werking niet kan worden gerealiseerd binnen milieucategorie 4.2 of 3.2, is het college verplicht dit volledig en schriftelijk te onderbouwen met een inhoudelijke, juridische en financiële motivering, zodat de raad kan bepalen of aanpassing van het bestemmingsplan noodzakelijk is.
4. Het aangepaste uitgiftebeleid opnieuw ter besluitvorming aan de raad voor te leggen op een zo kort mogelijke termijn, doch uiterlijk medio mei 2026.

Het amendement wordt verworpen.

Stemuitslag:

7 stemmen voor: raadsleden van de fracties HL, GBH, FNP

22 stemmen tegen: raadsleden van de fracties CDA, CU, GL, D66, PvdA, SP VVD

ID 108 - Amendement CDA D66 GL PvdA VVD SP - Een juridische borging

A. Scheweer (CDA) dient amendement ID 108 in mede namens de raadsleden van D66, GL, PvdA, VVD, SP, om de beslispunten 3 en 4 toe te voegen aan het voorgestelde besluit:

3. Het college de opdracht te geven een kettingbeding met boeteclausule op te (laten) stellen en in de koopovereenkomst en akte van levering op te laten nemen, met de volgende strekking:
 1. voor verkoop of vervreemding (of vestiging van een beperkt zakelijke recht) aan een derde dient voorafgaande toestemming door de gemeente Heerenveen gegeven te worden. Deze toestemming wordt verleend indien:
 - a. Geen bezwaren bestaan in verband met de integriteit van de beoogde koper;
 - b. Er ook overigens geen redelijke gronden zijn om toestemming te onthouden;
 - c. Van een redelijke grond tot weigering is in ieder geval sprake indien de beoogde koper en het door die koper beoogde gebruik niet (voldoende) past bij de uitgiftecriteria die de gemeente op dat moment voor het Klaverpark hanteert.
 2. De eigenaar die de grond wil verkopen dient de gemeente Heerenveen te voorzien van de informatie die nodig is om te kunnen beoordelen of de toestemming verleend kan worden.
4. Het college de opdracht te geven de definitieve tekst van het kettingbeding middels een raadsbrief ter informatie aan de raad aan te bieden en niet tot het sluiten van een koopovereenkomst over te gaan voordat de raad tenminste een week kennis heeft kunnen nemen van deze raadsbrief.

Het amendement wordt aangenomen.

Stemuitslag:

22 stemmen voor: raadsleden van de fracties CDA, CU, GL, D66, PvdA, SP VVD

7 stemmen tegen: raadsleden van de fracties HL, GBH, FNP

10

Motie Fisy op takomst Hearrenfean Noord

De raad besluit:

1. Het voorstel van het college van burgemeester en wethouders om uitvoering te geven aan de Motie Fisy op takomst Hearrenfean Noord (ID83 2025), door het laten uitvoeren van een extern kwalitatief en waarderend onderzoek naar de druk op- en de ontwikkelingen in de wijk vast te stellen.
2. Het college de opdracht te geven de uitkomsten met een voorstel voor een vervolgproces te bespreken met de raad in de 2e helft van 2026.
3. De benodigde middelen voor het onderzoek van € 30.000 beschikbaar te stellen.
4. De benodigde middelen incidenteel ten laste te brengen van de algemene reserve.

Stemuitslag:

17 stemmen voor: raadsleden van de fracties CDA, D66, FNP, GL, PvdA

12 stemmen tegen: raadsleden van de fracties GBH, HL, SP, VVD, CU

**ID 107 - Amendement D66 FNP - Uitkomsten Waarderend
Onderzoek, eerst een raadsdebat**

O. Chang (D66) dient amendement ID 107 in, mede namens de raadsleden van FNP, met het voorstel om de punten 2 en 3 te wijzigen en punt 5 te laten vervallen:

2. Het college de opdracht te geven de uitkomsten met een voorstel voor een vervolgproces te bespreken met de raad in de 2e helft van 2026.
3. De benodigde middelen voor het onderzoek van € 30.000 beschikbaar te stellen.
5. Voorgestelde beslispoint vervalt.

Het amendement wordt aangenomen.

Stemuitslag:

17 stemmen voor: raadsleden van de fracties CDA, D66, FNP, GL, PvdA

12 stemmen tegen: raadsleden van de fracties CU, GBH, HL, SP, VVD

11 Gemeentelijke invulling van lokaal eigendom bij de ontwikkeling van energieprojecten

De raad besluit:

Het wijzigingsbesluit van het Beleidskader zonneparken 2022 in verband met de invulling van lokaal eigendom bij de ontwikkeling van energieprojecten vast te stellen.

Stemuitslag:

21 stemmen voor: raadsleden van de fracties CU, D66, GL, PvdA, SP, VVD

8 stemmen tegen: raadsleden van de fracties CDA, FNP, GBH, HL

12 Richting geven aan een publiek energiebedrijf

De raad besluit:

1. De richting voor de gemeentelijke rol in een publiek energiebedrijf vast te stellen, zoals beschreven in bijlage 1 "Advies richting geven aan een publiek energiebedrijf":
 1. de gemeente neemt vanuit de Wet collectieve warmte een rol in het eigenaarschap van een energiebedrijf;
 2. samenwerking met andere overheden en partijen is noodzakelijk;
 3. organisatie van het eigenaarschap vindt plaats in een aparte entiteit;
 4. tijdens de inrichting zorgt de gemeente voor het verkrijgen van (meer) inzicht in de risico's en de beheersing hiervan.

Stemuitslag:

24 stemmen voor: raadsleden van de fracties CDA, CU, D66, FNP, GL, PvdA, SP, VVD

5 stemmen tegen: raadsleden van de fracties GBH, HL

ID 112 - Motie CDA SP D66 - Isolatie als randvoorwaarde voor succes

S. Kooistra (CDA) dient motie ID 112 in mede namens de raadsleden van SP, D66, met het voorgestelde besluit:

We vragen het college om:

1. Bij de verdere uitwerking van zowel de financiële strategie als de technische en ruimtelijke risico's bij het realiseren van warmtenetten nadrukkelijk aandacht te hebben voor de isolatiestatus van een gebied en het stimuleren van isoleren.
2. In te zetten op extra gelden van het Rijk om deze isolatie voor potentiële afnemers mogelijk te maken indien bestaande regelingen onvoldoende blijken te zijn.

De motie wordt aangenomen.

Stemuitslag:

24 stemmen voor: raadsleden van de fracties CDA, CU, D66, FNP, GL, PvdA, SP, VVD

5 stemmen tegen: raadsleden van de fracties GBH, HL

13 Deelopdracht 1 Optimalisatie P&C-Cyclus

De raad besluit unaniem:

1. Kennis te nemen van de notitie Deelopdracht 1: Herijking P&C-Cyclus.
2. De volgende wijzigingen door te voeren in de P&C-Cyclus:
 1. De huidige voor- en najaarsrapportage te wijzigen in één tussentijdse rapportage;
 2. De Perspectiefnota in jaren van gemeenteraadsverkiezingen te wijzigen in een Perspectiefbrief;
 3. De P&C-documenten niet langer via de agendacommissie te laten agenderen.

14 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 23.45 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 5 maart 2026.

de griffier,

de voorzitter,

mevrouw L. Roest-Jonkers

mevrouw M.A. Fokkens-Kelder