



**Parkeren in de
Gemeente Heerenveen**

Inhoudsopgave

- Betaald parkeren bij Sportstad
 - Aanleiding
 - Financiële effecten
 - Risico's
- Parkeertijden straatparkeren

Miriam Winkel – Projectleider betaald parkeren Sportstad
Jens Zeemans – Adviseur verkeer en parkeren



**Invoeren
betaald parkeren
Sportstadgebied**

Aanleiding

Opdracht:

Uitvoeren van het raadsbesluit:

Het instellen van betaald parkeren op de terreinen in het Sportstadgebied - P1, P2, en P4 - met circa 1.200 parkeerplaatsen (bron: Ombuigingenbundel juni 2025, vastgesteld in raadsbesluit d.d. 7 juli 2025)

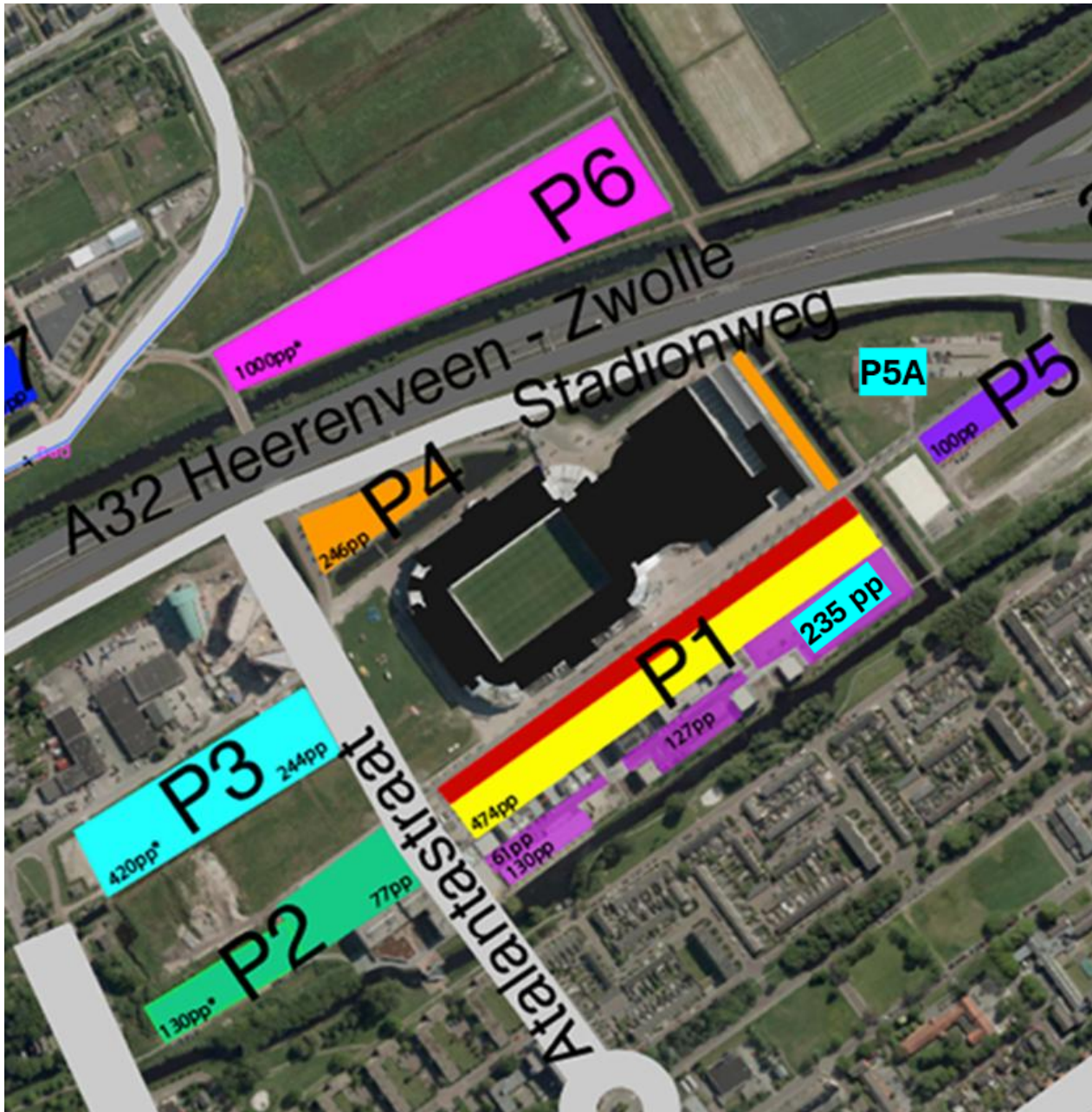
Doelen:

De invoering van betaald parkeren moet bijdragen aan:

- betere bereikbaarheid van het Sportstadgebied voor bezoekers;
- regulering van parkeren en mobiliteit in het gebied;
- vermindering van langparkeerders (werknemers) op centrale parkeerterreinen;
- aansluiting bij het gemeentelijke mobiliteits- en parkeerbeleid;
- het realiseren van structurele inkomsten uit parkeerregulering.

Maandag t/m vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur of van 9.00 tot 20.00 uur

Parkeren tijdens evenementen valt buiten deze opdracht.



Bron: Parkeervisie 2017

Parkeerterrein	Capaciteit parkeerterreinen
Abe Lenstra Boulevard P1	474
Veldschans P2	207
De Opslag P3 tegenover Rabobank, met gebruikersovereenkomst	244
De Opslag P3 Noordplot	420
Jonkmansplein P4	246
P5 stadion plot zuid	100
'gravelparkeerterrein' Abe Lenstra Boulevard	235
P5A	96 (inschatting)
Totaal	2.022

Ontwikkellocaties:

- De Opslag P3 tegenover Rabobank
- De Opslag P3 Noordplot
- 'gravelparkeerterrein' Abe Lenstra Boulevard
- P5A

Totaal zonder ontwikkellocaties: 1.027 + P6 ongeveer 920 = **1.947**

Bezettingsgraad

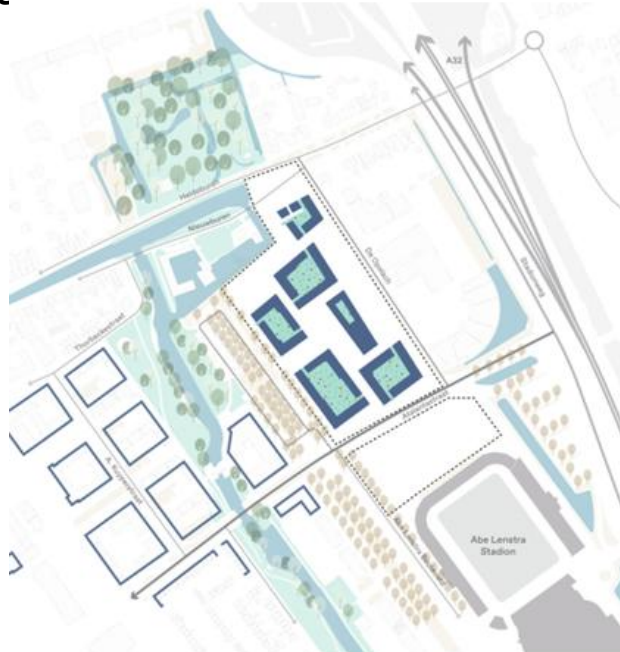
Gemiddelde bezettingsgraad door de week overdag

Op basis van de metingen op donderdag 17 april 2025
van 11-12 uur en van 14-15 uur

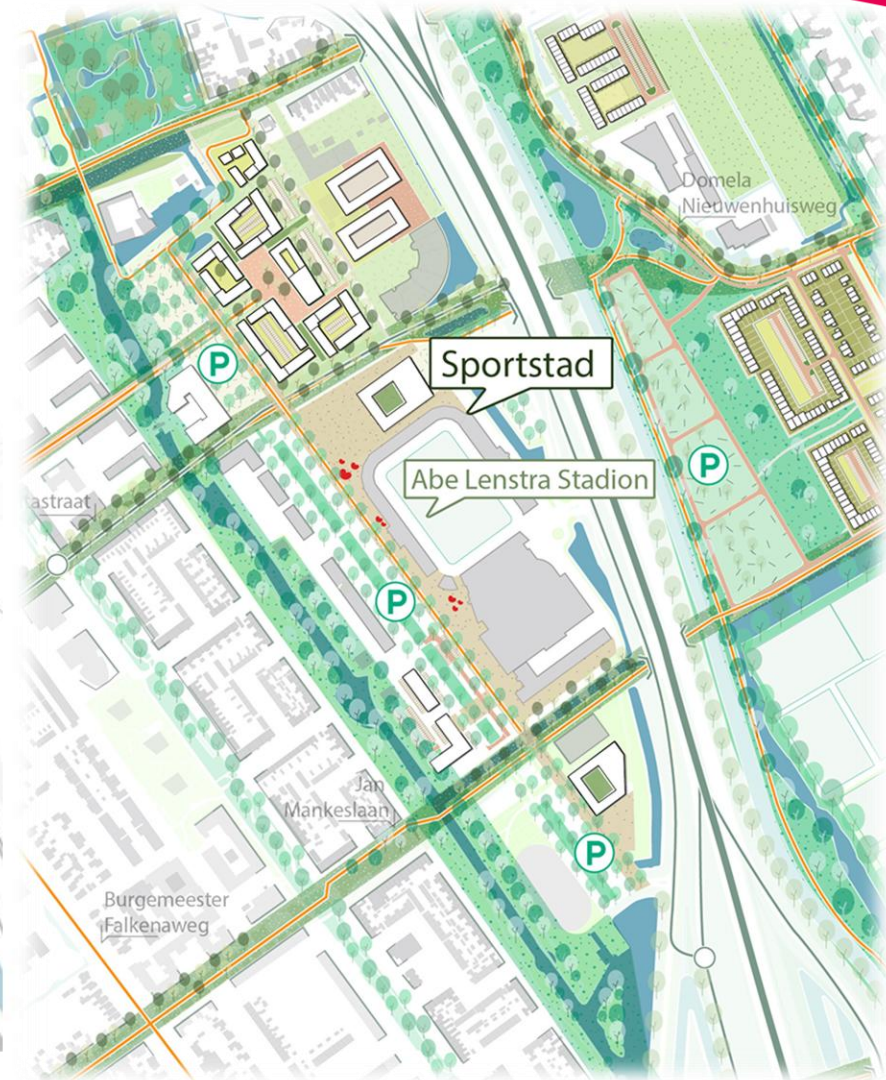
Parkeerterrein	Gemiddelde bezettingsgraad	Bezettingsgraad werknemers	Bezettingsgraad bezoekers	Bezettingsgraad bewoners
P1	96%	65,8%	29,8%	4,3%
P2	88%	35,5%	35%	29%
P3 Noordplot	14%	76%	19,5%	5%
P3 met gebruiker- overeenkomst	60%	79,5%	20%	1%
P4	24%	43%	40%	16,5%
P5A	3%	41,5%	16,5%	41,5%
P5	29%	86%	40%	7%
Alle parkeerterreinen	45%	61%	28,7%	14,9%

Ruimtelijke ontwikkelingen

- uitwerking nieuw gemeentelijk parkeerbeleid -> vaststelling na zomervakantie 2026 (streven);
- woningbouwontwikkeling Noordplot (300 woningen) op P3 vanuit Gebiedsvisie A32. Planning is om in 2029 de grond bouwrijp te maken;
- herontwikkeling bedrijvenstrip tussen snelweg en Noordplot (nog niet concreet, hangt ook van markt af);
- de ontwikkeling van Campus Heerenveen – Stad van Sport, vastgesteld in raad van 5 maart 2026;
- herinrichting Atalantastraat (vanaf 2029).



Gebiedsvisie A32



Structurele inkomsten

Verwachte structurele inkomsten betaald parkeren voor gemeente:

	2026	2027	2028	2029
Baten	0	€ 460.000	€ 448.000	€ 448.000
Lasten		- € 40.000	- € 52.000	- € 52.000
Verhoging baten		€ 500.000	€ 500.000	€ 500.000
Verhoging baten als compensatie van lager tarief straatparkeren		€ 100.000	€ 100.000	€ 100.000
TOTAAL		€ 600.000	€ 600.000	€ 600.000

bron: Ombuigingenbundel juni 2025,
vastgesteld in raadsbesluit d.d. 7 juli 2025

raadsbesluit 11-12-2025

Stakeholders en belangen

Parkeren Sportstad

Belangrijke **stakeholders** zijn onder andere:

- Sportstad B.V.
- SC Heerenveen
- huurders en organisaties in het Sportstadcomplex, waaronder Firda
- gemeente Heerenveen
- sportverenigingen
- bedrijven en organisaties in het gebied
- VVE's, waaronder VVE De Opslach 51-79
- ondernemersorganisaties
- bewoners in het gebied en omliggende wijken
- woningcorporatie Accolade
- Wijkbelang Heerenveen-midden

Belangen zijn onder meer:

- sport, bewegen, vitaliteit en gezondheid moeten laagdrempelig en toegankelijk blijven;
- laagdrempelige (financieel en mentaal) voorzieningen voor sporters, bezoekers, ouders van jeugdleden en cliënten van maatschappelijke instellingen;
- intensief gebruik van gratis parkeerplaatsen door medewerkers en bezoekers van Sportstad en andere bedrijven in gebied en door bewoners;
- inkomsten Sportstad B.V.;
- toegankelijkheid voor kwetsbare doelgroepen die gebruikmaken van faciliteiten Sportstad;
- inkomsten en onderhoud gemeente.



Risico's:

Belangrijke risico's die na het raadsbesluit in beeld zijn gebracht, zijn onder andere:

- afname sportdeelname/ vitaliteit met direct effect op gemeentelijk gezondheidsbeleid;
- verminderde toegankelijkheid zorg, drempel voor kwetsbare groepen;
- economische schade door inkomstenderving en concurrentienadeel;
- uitwijkgedrag naar omliggende wijken wat kan leiden tot overlast;
- veiligheidsbeleving met name bij langere looproutes;
- beperkt draagvlak onder huidige gebruikers van de parkeerterreinen;
- verminderd vertrouwen wat de relatie met stakeholders onder druk kan zetten;
- beperkte financiële baten voor gemeente door relatief beperkte opbrengst.

Reacties stakeholders:

Uit alle reacties komt een breed gedragen en consistent beeld naar voren:

- Parkeerdruk wordt niet ervaren;
- Stakeholders zijn overwegend bezorgd of tegen invoering van betaald parkeren;
- Zij verwachten een onevenredige negatieve impact op:
 - toegankelijkheid van sport en zorg
 - sportdeelname en maatschappelijke participatie
 - bereikbaarheid en veiligheid
 - economische positie van gebruikers en ondernemers
 - vestigingsklimaat van het gebied
- Meerdere stakeholders zeggen dat ze door de gemeente gecompenseerd willen worden in de kosten die betaald parkeren met zich meebrengt;
- Meerdere stakeholders vinden de eerste 2 uur gratis parkeren te kort;
- De financiële opbrengsten voor de gemeente worden door stakeholders gezien als relatief beperkt, in verhouding tot verwachte maatschappelijke en economische effecten.

HCOV:

- Komende jaren 300 parkeerplaatsen in centrum minder door de centrum-ontwikkelingen;
- Parkeerruimte in Sportstadgebied nodig voor de bezoekers van het centrum;
- Wens: eerste 4 uur gratis (2 uur te weinig);
- Blauwe zone;
- Parkeertarief van € 3,- bij Sportstad is te laag om langparkeerders te weren.

Vervolg

Uiterlijk met de behandeling van de Perspectiefbrief 2027 komen we met een uitgewerkt voorstel over de invulling van betaald parkeren in het Sportstadgebied (amendement ID104 -11 december 2025)

Straatparkeren



Reguleren parkeren

Beleid

Parkeervisie 2017

Doel

Gastvrij parkeren voor:

- bewoners
- werknemers
- publiek (o.a. winkelend, horeca)

“Een belangrijke opgave voor de gemeente is om het centrum van Heerenveen aantrekkelijk te houden voor winkelend publiek; zowel voor onze inwoners als voor bezoekers van buiten onze gemeente.”

Zonder regulering houden langparkeerders plaatsen bezet zodat kortparkeerders niet in de buurt van hun bestemming kunnen parkeren.

Regulering in Heerenveen

- parkeren vergunninghouders
- parkeerschijfzone
- betaald parkeren

Alleen bij betaald parkeren heeft de gemeente opbrengsten: parkeertarief, vergunningen en boetes.

Door de aanwezigheid van handhaving wordt ook structureel opgetreden tegen foutparkeerders.

Reguleren parkeren

Betalen tussen 18:00-20:00

Raadsbesluit Perspectiefnota 2021. Financieel doel: € 200.000 per jaar.
Het is ingevoerd per 2022.

Resultaat

De werkelijke inkomsten liggen net wat hoger dan € 200.000 per jaar.

Risico

- Door toename woningbouw in het centrum neemt de parkeerdruk vooral 's avonds en op zaterdag toe.
- Afschaffen van het betaald parkeren in de avond kan de bereikbaarheid centrum onder druk zetten.
- Op dit tijdstip wordt geparkeerd door personeel van winkels, bezoekers van de horeca en zijn veel bewoners thuis.
- Tevens bestaat het risico dat centrumbewoners een tweede auto (waarvoor geen vergunning wordt verstrekt) in het centrum gaan parkeren.