

Gemeenteraad

uw brief van:	ons kenmerk:	bijlage(n):	datum:
-	Z.24.425067	-	13 februari 2024

Onderwerp:

Stand van zaken Thialf

Beste raad,

Met uw raad is de afspraak dat u periodiek wordt geïnformeerd over Thialf. Daarom geven wij u via deze brief de laatste stand van zaken mee. Provinciale Staten worden vanuit de provincie gelijktijdig geïnformeerd.

De internationale vooraanstaande positie die Thialf in de schaatswereld heeft, is de afgelopen maanden nog eens onderstreept. Het Olympisch Comité van Zwitserland nomineerde Thialf in november 2023 als schaatslocatie voor de Olympische Spelen van 2030. Het zorgde voor positieve reacties uit binnen- en buitenland. Ook nadat niet Zwitserland maar Frankrijk de kandidatuur om de Winterspelen in 2030 te organiseren voorlopig kreeg toegewezen.

Een delegatie met aan Thialf gelieerde bedrijven en ons gemeentebestuur bracht in december 2023 een bezoek aan Milaan. In Milaan wordt een tijdelijke schaatshal gebouwd voor de Olympische Spelen in 2026. De reis stond met name in het teken van brengen en halen van expertise, inspiratie en het benutten van kansen.

Begin januari 2024 lieten de Europese Kampioenschappen Afstanden eens te meer zien dat Thialf dit soort evenementen uitstekend kan huisvesten.

Positief resultaat

De positieve geluiden passen bij de fase waarin Thialf zit. Ondanks dat de energieprijzen in het seizoen 2022/2023 naar recordhoogte stegen, kon Thialf het boekjaar met een klein plusje afsluiten: ca. € 39.000 op een omzet van bijna € 5 miljoen. De moeilijkste jaren lijken daarmee achter de rug te zijn. Dit komt mede dankzij uw inzet en die van de provincie, KNSB, NOC*NSF, Topsport NOORD, het ministerie van Volksgezondheid, Welzijn en Sport, de Tweede Kamer, andere betrokken partijen en uiteraard die van de medewerkers, de directie en de Raad van Commissarissen van Thialf.

Energie

Het besluit van Thialf van december 2022 om geen duur vast energiecontract af te sluiten, maar om energie in te kopen tegen dynamische tarieven, blijkt een goede beslissing te zijn geweest. Thialf kon dit doen in de wetenschap dat minister Helder van Langdurige Zorg en Sport € 1 miljoen beschikbaar had gesteld mocht Thialf door de energierekening in de problemen komen. Dat miljoen zorgde voor enige buffer mochten de tarieven op de dynamische markt onverwachts oplopen.

Door de gunstige tarieven op de dynamische energiemarkt heeft Thialf het miljoen hier niet voor hoeven te gebruiken, maar kon dit reserveren voor de eerste fase van de energiehub; een voorziening om met batterijen en een slim softwaresysteem goedkoop energie in te kopen en op te slaan en op dure momenten te gebruiken of terug te leveren.

In maart van 2023 voegde minister Helder € 2,44 miljoen toe aan het eerste miljoen, voldoende om de energiehub aan te schaffen. De installatie is nu zo goed als klaar. Thialf neemt de hub binnenkort in gebruik.

In december 2023 kwam het laatste benodigde certificaat voor de aangepaste zonnepaneleninstallatie op het dak. Die installatie draait inmiddels twee maanden. In combinatie met de energiehub is de zonne-energie optimaal te gebruiken.

Investeringsen

Het plusje dat Thialf over het afgelopen seizoen heeft geboekt, heeft de Heerenveense schaatsbaan ook hard nodig. Elk positief resultaat moet Thialf vooralsnog opzijzetten voor vervangingsinvesteringen.

Het complex is na de vernieuwbouw in één keer afgeschreven. Dit heeft als voordeel dat Thialf jaarlijks geen afschrijvingslasten kent. Het heeft als nadeel dat Thialf als tegenhanger in de boekhouding niet mag reserveren voor vervangingsinvesteringen. Thialf moet die reserve op een andere wijze opbouwen, bijvoorbeeld door de vervangingen uit het positieve resultaat te betalen.

De energiehub zorgt er in combinatie met de zonnepanelen voor dat Thialf minder aan energie kwijt zal zijn dan voorheen. Het voordeel dat Thialf daarop behaalt, draagt bij aan het positieve bedrijfsresultaat en aan de benodigde reservering voor vervangingsinvesteringen. Het is ook een belangrijke reden waarom de minister het geld voor de energiehub heeft toegekend: het geeft Thialf langjarig een stabielere basis.

Kijkend naar het meerjarenonderhoudsprogramma is een positief bedrijfsresultaat door de energiehub nog onvoldoende om alle vervangingen te kunnen financieren. Vandaar dat Thialf blijft werken om de inkomsten verder te verhogen. Bijvoorbeeld uit vastgoedontwikkelingen of uit een eventuele tweede fase van de energiehub.

Het is ook de reden dat Thialf de prijzen ondanks het boeken van een positief resultaat niet kan verlagen.

Afspraken

De gesprekken voor bindende samenwerkingsovereenkomsten voor de langere termijn tussen Thialf, KNSB, NOC*NSF, Topsport NOORD, aandeelhouders en andere betrokken partijen zijn weer op gang gekomen. De afspraken kunnen de basis onder Thialf verder versterken.

IJshockeyhal

Dit voorjaar laat de IJshockeyhal Heerenveen BV werkzaamheden aan de ijshockeyhal uitvoeren. Hiermee borgen ze dat de hal constructief weer vier jaar mee kan. Als gemeente zijn wij via de IJshockeyhal BV eigenaar van de hal, Thialf is formeel huurder.

Benoemingen

Mevrouw Janny Vlietstra is bereid gevonden om voor een tweede en statutair laatste termijn voorzitter te zijn van de Raad van Commissarissen van Thialf. Ze heeft Thialf mede door een moeilijke periode geleid en verdient daarvoor alle waardering. De aandeelhouders hebben haar per 28 januari 2024 herbenoemd. De verwachting is dat binnenkort een derde commissaris aantreedt en de RvC daarmee weer op sterkte is.

Nu Thialf in een andere fase is beland, wil de RvC overgaan van een interim-directeur naar een directeur-bestuurder in vaste dienst. De aandeelhouders hebben hiervoor de profielschets vastgesteld, met het verzoek aan de RvC om een kandidaat voor te dragen.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Heerenveen.

De gemeentesecretaris,

De burgemeester,

J. van Leeuwestijn

M.A. Fokkens-Kelder

