



Aan:
College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Heerenveen
Postbus 15000
8440 GA Heerenveen

Van Harinxmaweg 17 Olterterp
Postbus 3 9244 ZN Beetsterzwaag
Telefoon (0512) 38 14 48
E-mail info@itfryskegea.nl
Website www.itfryskegea.nl
NL17 RABO 0309 0803 55

Datum : Olterterp, 14 oktober 2020
Kenmerk : 20-15687-hk
Betreft : Bestemmingsplanwijziging locatie Moskoupleats, Katlijk

Geacht College,

Onlangs hebben wij vernomen dat uw gemeente zich buigt over een verzoek tot bestemmingsplanwijziging voor de locatie van de 'Moskoupleats', Schoterlandseweg 22 te Katlijk.

Wij willen u in een vroeg stadium informeren over hoe It Fryske Gea over deze ontwikkeling denkt.

De Moskoupleats grenst aan ons natuurgebied het Ketliker Skar en is gelegen tegenover de Ketlikerheide. In het verleden is de boerderij door It Fryske Gea verkocht aan de vorige eigenaar, de woonvereniging Moskoupleats, met als doel de boerderij in oude glorie te herstellen. Helaas heeft dit nooit plaatsgevonden.

In de Leeuwarder Courant van 9 april 2020 werd bij monde van de Stichting Thorpe beweerd dat de beoogde bewoners van de Moskoupleats aan het werk zouden gaan in het Ketliker Skar. Wij willen u laten weten dat van zo'n afspraak nadrukkelijk geen sprake is. Er is zelfs nog nooit contact geweest tussen een Stichting Thorpe en It Fryske Gea.

Op 12 december 2019 heeft wel een gesprek plaatsgevonden tussen de heer Mars (voor zover ons bekend de huidige eigenaar van de Moskoupleats) en districtshoofd en opzichter van district Súd van It Fryske Gea. Daarin vroeg de heer Mars of It Fryske Gea een dagbesteding had voor jongeren 'met een afstand tot de arbeidsmarkt'. In dat gesprek is aangegeven dat er geen werkvraag ligt in het Ketliker Skar en dat It Fryske Gea ook geen werk zal creëren. Ook is aangegeven dat het zelfs bij incidentele projecten weinig aantrekkelijk is voor It Fryske Gea om werk in handkracht te laten uitvoeren. Reden daarvoor is dat de tijd en menskracht, maar vooral kennis en ervaring bij de uitvoerende organisatie ontbreekt om 'jongeren met een afstand tot de arbeidsmarkt' afdoende te begeleiden.

It Fryske Gea heeft in het gesprek van december interesse getoond in het kunnen gebruiken van één van de schuren van de Moskoupleats, om hier 's nachts in het graasseizoen van 1 april tot 1 oktober de gescheperde schaapskudde onderdak te geven. Deze interesse is als vrijblijvende suggestie op tafel gelegd en heeft op geen enkele wijze een vervolg gekregen. Er is een contract afgesloten met de heer Mars: voor een stuk aangrenzend weiland heeft de heer Mars een 1-jarig pachtcontract van It Fryske Gea gekregen. Dit was allemaal nog in het stadium van 'jongeren met een afstand tot de arbeidsmarkt'.

Inmiddels blijkt dat er van 'jongeren met een afstand tot de arbeidsmarkt' geen sprake is. De voorziene toekomstige bewoners keren niet terug in de maatschappij en hebben continu begeleiding nodig. Het gaat om mensen die om psychische redenen in de hoogste categorie zitten van zorgbehoefte zonder dat sprake is van een gedwongen opname. It Fryske Gea vraagt zich af of de afgelegen Moskoupleats voor deze doelgroep een geschikte locatie is. Er is niets te doen, behalve het maken van een wandeling in een van onze terreinen. Daar komen mountainbikers, ouders met kinderen, deelnemers aan de scholenprogramma's voor basisscholen, ouderen die een blokje omgaan of mensen die de hond uitlaten, allemaal rust- of natuurliefhebbers. Alle mensen zijn uiteraard even welkom in onze gebieden als ze de rust voor dieren, ruimte voor planten en andere bezoekers respecteren.

Wij vragen uw college of u overziet of de potentiële bewoners van de Moskoupleats een extra toezicht-behoevende groep is? En of deze doelgroep goed te combineren is met de huidige bezoekers van onze gebieden? En als dat zo is of als dat in de toekomst zo blijkt te zijn, u bereid bent extra toezicht te financieren in onze gebieden om ook echt iedereen blijvend de gelegenheid te geven te genieten van rust en natuur.

It Fryske Gea vindt de omvang van een appartementencomplex van 24 eenheden met deze functie niet passen bij de locatie en de omgeving. Het behoud van de karakteristieke boerderij is wel een belangrijk winstpunt. Maar daarvoor zijn alternatieven te bedenken die beter aansluiten bij het gebied, de omringende dorpen en de natuurgebieden van It Fryske Gea en Staatsbosbeheer. Onze voorkeur gaat uit naar het idee dat in het dorp Ketlik bestaat, waarbij de Moskoupleats ruimte biedt aan een beperkte vorm van dagbesteding in combinatie met eco-recreatie. Deze gedachte -zeker als die breed gedragen is in de omgeving- kan bij ons op veel enthousiasme rekenen.

De heer Mars gebruikt onze naam onheus in correspondentie met de gemeente en ook in contact met media en omwonenden. Daarnaast wekt de heer Mars de indruk een ruim renderend verdienenmodel op te zetten geënt op complexe zorg. Dit is mede voor ons reden om de samenwerking met deze partij te stoppen. It Fryske Gea roept u, om alle hiervoor genoemde redenen, op om geen medewerking te verlenen aan de plannen van de heer Mars voor de Moskoupleats.

Mocht u hier vragen over hebben, dan nodig ik u van harte uit om contact met mij op te nemen.

Hoogachtend en met vriendelijke groet,
It Fryske Gea

..., directeur.