

Van

Dhr. A. Hartsuiker, Heerenveen
Lokaal

Portefeuillehouder

Wethouder J. Zoetendal

Behandeling ambtenaar

A.Jager

Datum ontvangst vragen

29 oktober 2021

Vragen beantwoorden voor

26 november 2021

Veiligheid IJshockeyhal 29 oktober 2021

Geachte college,

Heerenveen Lokaal heeft vragen aan het college betreffende de veiligheid van onze gemeentelijke ijshockeyhal. Vragen mede naar aanleiding van meegezonden mail (zie bijlage) vanuit de organisatie UNIS Flyers en de discussie in de gemeenteraad over de nieuwe ijsvloer in de gemeentelijke ijshockeyhal.

In de discussie over de aanschaf van een nieuwe ijsvloer werden zowel door het college als meerdere partijen voortdurend beargumenteerd dat deze vloer belangrijk is voor de veiligheid van de ijsvloer en boarding.

In onze beleving werd het woordje 'veiligheid' iets te gretig gebruikt ter onderbouwing van het voorstel van het college.

Al enige tijd lopen er brandwachten dagelijks in de hal vanwege problemen met het brand meld systeem, zo is ons verteld.

De mail vanuit de organisatie van de UNIS Flyer stelt dat er al meerdere keren door deze organisatie melding is gemaakt van onveilige situaties in de hal. (zie bijlage)

De fractie van Heerenveen lokaal vraagt zich nu werkelijk af hoe het mogelijk is dat het college met droge ogen het woord 'veiligheid' durft te gebruiken in de discussies over de ijshockeyhal. Heerenveen Lokaal is met name verontwaardigd omdat de mailschrijver het hier heeft vermeld dat deze meerdere keren het college heeft geattendeerd op de staat van onderhoud in de hal en de veiligheid.

Vragen aan het college n.a.v. de onderstaande opmerkingen (zie bijlage) vanuit de organisatie UNIS Flyers:

1. Hoe is het mogelijk dat er meerdere keren is gewezen op onveilige situaties en hier blijkbaar niets mee is gebeurd?

Antwoord:

De ijshockeyhal wordt periodiek, op meerdere momenten per jaar geïnspecteerd op brandveiligheid. Eventuele tekortkomingen worden na inspectie besproken met Thialf, die daarvoor verantwoordelijk is. Dit betreft ook de in de e-mail van de op persoonlijke titel van een bestuurslid van Unis-Flyers genoemde onderwerpen, voor zover deze relevant zijn en zich daadwerkelijk aandienen of hebben aangediend.

2. Indien de argumenten en opmerkingen vanuit de UNIS flyers correct zijn, bent u het dan met ons eens dat in dit geval de gemeente de gebruiksvergunning moet intrekken, is dit een correcte veronderstelling?

Antwoord:

Uit de door onze inspecteurs uitgevoerde inspecties blijkt, dat de ijshockeyhal in overwegende mate voldoet aan de wettelijk gestelde eisen. Tekortkomingen naar aanleiding van de inspecties worden door Thialf adequaat opgepakt.

Ten aanzien van de los staande stalen trappen wordt, hoewel strikt genomen geen wettelijke verplichting daartoe bestaat, bekeken of deze kunnen worden gefixeerd.

Voor de in vluchtwegen aangetroffen obstakels geldt, dat deze deels worden veroorzaakt door de gebruikers van de hal zelf (waaronder Unis Flyers). Thialf heeft hier aandacht voor en spreekt de gebruikers daarop aan. De brandwachten zijn ook geïnstrueerd om hierop toe te zien.

Er is geen reden om tot intrekking van de gebruiksvergunning over te gaan.

Zo nee, ontkend u daarmee de gestelde opmerkingen zoals in de betreffende mail zijn geformuleerd?

Antwoord:

Wij hebben kennis genomen van de opmerkingen en daarop voor zover relevant, binnen de reguliere inspecties steeds actie ondernomen richting Thialf.

-
3. Is er al eens een ontruimingsoefening gedaan met rook en spanningsuitval? (Dit is namelijk verplicht).

Antwoord:

Vanwege de langdurige sluiting vanwege Covid 19 heeft dit in de achterliggende periode niet plaatsgevonden.

-
4. Zo nee waarom niet en zo ja gebeurt dit zoals is verplicht jaarlijks? (graag overzicht van test momenten)

Antwoord:

Zie beantwoording vraag 3

-
5. Heeft het college kennis van of is volledig op de hoogte van de Total Cost of Ownership (TCO) door het Meer Jaren Onderhoud Plan (MJOP)? Wij zien deze graag bij de beantwoording van de schriftelijke vragen toegevoegd.

Antwoord:

Op grond van de huurovereenkomst is Thialf verantwoordelijk voor het gebruikelijke beheer en onderhoud maar ook voor de instandhouding (dus ook groot onderhoud c.a.). Thialf heeft na de vernieuwbouw een MJOP laten opstellen waaraan later ook het MJOP van de ijshockeyhal is toegevoegd. Thialf is hier verantwoordelijk voor. De TCO en MJOP zijn, gelet op de rolverdeling (instandhouding ligt bij Thialf) tussen partijen opgesteld door Thialf en niet direct openbaar en worden om die reden niet toegevoegd. In de hoedanigheid van aandeelhouder zijn wij uiteraard wel op de hoogte van het MJOP. In die hoedanigheid hebben wij gesprekken met Thialf onder andere als er investeringen nodig zijn. Dit leggen we dan ook aan de raad voor zoals de investering in de ijsvloer en boarding van de ijshockeyhal.

-
6. Vindt het college dat er direct en gerichte actie moet worden ondernomen om de veiligheid bij calamiteiten te waarborgen? Zo ja hoe en zo nee waarom is dit volgens het college niet nodig?

Antwoord:

Thialf is verplicht om te voldoen aan de brandveiligheid. Nu uit controle bleek dat de brandveiligheidsinstallatie (Bmi) niet werkt is Thialf verplicht om maatregelen te treffen die gelijkwaardig zijn. Anders is gebruik van de hal niet mogelijk en wordt de hal gesloten. Thialf heeft als gelijkwaardige oplossing gekozen om brandwachten in te zetten. Dit is namens het college goedgekeurd als gelijkwaardige oplossing.

-
7. Wie of welke organisatie moet de kosten voor de brandbeveiligers betalen?

Antwoord:

De brandwachten worden betaald door Thialf.

-
8. Is en of kan het mankement waardoor brandbeveiligers noodzakelijk/verplicht worden verholpen of wanneer gaat dit gebeuren? Graag uitleg wat dit mankement is en welk risico hier bij hoort?

Antwoord:

Op dit moment werkt de brandmeldinstallatie (Bmi) niet. Deze dient ervoor om bezoekers/gebruikers van de hal te alarmeren. Bij het ontbreken van deze installatie kan gebruik gemaakt worden van een gelijkwaardige oplossing om het gebruik van de hal mogelijk te maken. Inzet van brandwachten geldt als een gelijkwaardige oplossing. Op dit moment wordt er gewerkt aan het herstellen/vernieuwen van de Bmi, zodat inzet van brandwachten op termijn niet meer noodzakelijk is.

-
9. <https://www.onlinebouwbesluit.nl/> Voldoet de hal aan het bouwbesluit? Zo ja op welke onderdelen en zo nee op welke onderdelen niet?

Antwoord:

Op basis van het vastgestelde gemeentelijke handhavingsbeleid, geldt ten aanzien van de bebouwde omgeving een prioritering ten aanzien van de toetsing aan het bouwbesluit, waarbij met name de aandacht is gericht op de eisen van veiligheid en gezondheid. Daaronder valt de constructieve- en brandveiligheid.

Binnen deze context is er op basis van de uitgevoerde inspecties, geen aanleiding om te oordelen dat de hal niet aan het bouwbesluit voldoet.

-
10. Hoe heeft u de mail van de UNIS Flyers beantwoord?

Antwoord:

Doordat de mail op persoonlijke titel aan ons is gestuurd, heeft beantwoording aan betrokkene plaatsgevonden en niet aan het bestuur van Unis Flyers. De betrokkene is geïnformeerd conform hetgeen onder punt 1 is beantwoord.

Van: [REDACTED]

Verzonden: woensdag 27 oktober 2021 17:41

Aan: [REDACTED] | Wethouder Heerenveen [REDACTED]

Onderwerp: Veiligheid ijshockey hal Thialf - <https://www.onlinebouwbesluit.nl/>

Beste heren,

Zoals jullie weten lopen er al enige tijd brandwachten rond in de ijshockey hal van Thialf.

Al vele jaren stel ik jullie vragen over de veiligheid van onze bezoekers en spelers in de hal en over de vele tientallen gebreken die er zijn en ik ben benieuwd waar jullie op toetsen.

- Voor de capaciteit qua zitplaatsen van de hal zijn er te weinig vluchtroutes.
- Als er stroomstoring ontstaat dan is de hal donker en dan ook echt donker omdat er geen daglicht de hal inkomt.
- Er is geen noodverlichting en de vluchtroutes zijn ook niet verlicht.
- De traptreden van de tribunes zijn niet voorzien van verlichting.
- De ijzeren trappen onderaan de tribune staan los en zijn niet bevestigd aan de grond op aan de tribune en staan vaak scheef.
- Rondom de ijshockeybaan staan allemaal obstakels die een vrije doorloop belemmeren en het is allemaal te smal.
- Als er brand ontstaat en de stroom valt uit en er ontstaat paniek in een aardedonkere hal dan is de ramp niet te overzien.

Ik heb nu al heel vaak hier melding van gemaakt en door de gesprekken die ik met verschillende brandwachten de laatste tijd heb gaat mijn geweten steeds meer knagen en maak ik mij steeds meer zonder om de veiligheid van onze bezoekers en spelers mocht er een calamiteit ontstaan waardoor er rookontwikkeling ontstaat en de stroom uitvalt.

Ik hoor graag van jullie en ik ben ook erg benieuwd wie er aansprakelijk is mocht er een calamiteit ontstaan met doden en gewonden.

Met sportieve groet,

[REDACTED]
[REDACTED]

Bestuurslid Commerciële Zaken & Businessclub UNIS Flyers

IJsstadion Thialf: Pim Mulierlaan 1, 8443 DA Heerenveen

Postadres: Postbus 78, 8440 AB Heerenveen

Website: www.unisflyers.nl