

Onderwerp: Buurtaanpak transformatiehuisjes

Onlangs werd een inloopavond georganiseerd voor bewoners van o.a. De Heide. Hierbij ging het vooral om het plaatsen van benodigde transformatorhuisjes, mede vanwege netcongestie en het tegengaan daarvan.

Gesteld werd dat het plaatsen van deze huisjes vergunning vrij is. Aanwezige bewoners gaven aan heel goed te snappen dat deze huisjes geplaatst moeten worden om de stroomvoorziening te blijven garanderen.

Tijdens de avond werd ook gesteld dat de investering met gemeenschapsgeld gedaan wordt/moet worden.

1) Aan welke eisen moet Liander voldoen voor het plaatsen en exploiteren van de transformatorhuisjes?

Transformatorstations zijn vergunningsvrij, dit betekent dat ze niet specifiek een vergunning van de afdeling vergunningen nodig hebben. In plaats daarvan worden veiligheidsoverwegingen en interne eisen van Liander zelf toegepast. Zoals;

- 1 **Bereikbaarheid:** Het transformatorstation moet aan alle zijden bereikbaar zijn, en er moet altijd toegang zijn vanaf de openbare weg voor monteurs.
- 2 **Toegankelijkheid voor vrachtwagens:** Tijdens het plaatsen van het transformatorstation mogen vrachtwagens alleen op verharde wegen rijden. De tilafstand tussen de vrachtwagen en de locatie mag maximaal 6 meter zijn.
- 3 **Controle op ondergrondse kabels en leidingen:** Voordat het transformatorstation wordt geplaatst, moet worden gecontroleerd of er ondergrondse kabels en/of leidingen aanwezig zijn op de beoogde locatie. Het station mag niet bovenop dergelijke kabels en leidingen worden geplaatst.
- 4 **Melding gebruik openbare ruimte:** In sommige gevallen moet er een melding worden gedaan voor het gebruik van de openbare ruimte, bijvoorbeeld wanneer een kraan op de openbare weg moet staan tijdens het plaatsen van het transformatorstation.

- 5 **Melding bij de gemeente voor start bouw:** Voordat met de bouw wordt gestart, moet er een melding worden gedaan, omdat ook nieuwe kabels de grond in moeten. Deze melding komt ook bij de gemeente binnen.

2) *Mag Liander zelf locaties bepalen of participeert/bepaalt de gemeente (samen met Liander)?*

Het proces van het bepalen van de locaties voor transformatorstations is een samenwerking tussen Liander en de gemeente, met elk hun eigen verantwoordelijkheden en inbreng.

- 1 **Technische noodzaak en zoekgebied door Liander:** Liander bepaalt het initiële zoekgebied op basis van technische noodzaak om het net te verzwaren. Dit zoekgebied wordt gepresenteerd aan de gemeente.
- 2 **Aanvullende eisen vanuit Liander:** Binnen het zoekgebied stelt Liander aanvullende eisen vast voor de locatie van het transformatorstation, zoals bereikbaarheid in geval van storing, nabijheid tot de openbare weg, en het vermijden van ondergrondse kabels en leidingen.
- 3 **Gemeentelijke voorkeur en overwegingen:** De gemeente heeft de mogelijkheid om binnen de gestelde kaders van Liander haar voorkeur voor een locatie door te geven. Hierbij kunnen stedenbouwkundige principes, groenstructuren, beheer openbare ruimte en eigendomsrechten van gronden worden meegewogen.
- 4 **Terugkoppeling naar Liander:** Als de gemeente van mening is dat binnen de vastgestelde kaders geen geschikte locatie is gevonden, zal dit worden gecommuniceerd naar Liander. De gemeente kan aangeven welke overwegingen hebben geleid tot de bepaling van voorkeurslocaties en eventueel afgewezen locaties.

3) *Wat is er te participeren voor de inwoners, ook n.a.v. de Inloopbijeenkomst? Met andere woorden, hebben de inwoners nog enige invloed op de definitieve locaties van deze huisjes?*

De insteek van de bewonersavonden is vooral het informeren van bewoners over wat er gaat gebeuren en wat transformatorhuisjes inhouden. Bewoners kunnen input geven en alternatieve locaties voorstellen binnen de zoekcirkels van de voorkeurslocaties.

1. **Bewonersavonden:** Tijdens bewonersavonden wordt informatie verstrekt over de plannen en het doel van transformatorstations. Dit niet alleen om inwoners te informeren over voorgestelde veranderingen, maar ook om bewustwording te creëren over de rol van transformatorstations bij duurzame initiatieven. Hierdoor krijgen inwoners de kans hun woningen te verduurzamen met zonnepanelen en warmtepompen, wat direct bijdraagt aan een duurzame en milieuvriendelijke gemeenschap.

2. **Voorkeurslocaties tonen aan inwoners:** Liander en de gemeente presenteren tijdens de bewonersavond voorkeurslocaties aan de inwoners. Dit biedt inwoners de mogelijkheid om te begrijpen waar de locaties zijn voorgesteld en welke overwegingen hieraan ten grondslag liggen.
3. **Inwonersinput en alternatieve locaties:** Inwoners mogen input geven en alternatieve locaties aandragen binnen de zoekcirkels van de voorkeurslocaties. Dit betekent dat zij de kans krijgen om hun perspectief te delen en eventuele zorgen, voorkeuren of ideeën kenbaar te maken.
4. **Controle door technisch specialist van Liander:** Alternatieve locaties die door inwoners worden voorgesteld, worden gecontroleerd door een technisch specialist van Liander. Dit waarborgt dat de voorgestelde locaties technisch haalbaar zijn binnen de eisen en normen van Liander.
5. **Definitieve besluitvorming door de gemeente:** Op basis van alle verzamelde informatie, input van inwoners en technische haalbaarheid, neemt de gemeente uiteindelijk de beslissing over de definitieve locaties van de transformatorhuisjes. Hierbij worden alle belangen afgewogen.

4) *Klopt het dat er geen bomen/struiken (mogen) worden gekapt voor de plaatsingen?*

De gemeente heeft als voorwaarde dat er geen bomen gekapt worden voor het plaatsen van de transformatorstations. Tijdens het locatiebezoek wordt er rekening gehouden met de aanwezigheid van bomen, en wordt er gestreefd naar het behoud van bomen in het gebied waar de transformatie stations geplaatst moeten worden. Dit is een zwaarwegende voorwaarde bij de keuze voor een geschikte locatie.

Voor struikgewas geldt er meer flexibiliteit. In sommige gevallen kan een transformatorstation tussen de struiken worden geplaatst om deze beter in de omgeving te laten passen.

5) *Klopt onze aanname dat de kosten voor verwerving, plaatsing, geplaatst houden en onderhoud -kortom realisatie en exploitatie- voor Liander is? Zo nee, waarom niet en wie draagt dan wel welke kosten?*

Uw aanname is correct: de kosten voor de verwerving, plaatsing, geplaatst houden en onderhoud van transformatorstations liggen over het algemeen bij Liander. Dit omvat de aankoop van grond, het installeren en onderhouden van de stations.

In specifieke gevallen, waar aanpassingen aan de openbare ruimte gemaakt worden om het transformatorstation minder zichtbaar te maken, bijvoorbeeld door extra struikgewas te plaatsen, zijn de kosten van onderhoud van het extra groen de verantwoordelijkheid van de gemeente.

6) Kan het zijn dat er nog grond moet worden gekocht van derden voor het plaatsen van een transformator huis? Zo ja, hoe gaat dit in zijn werk en wat is de rol van de gemeente?

Ja, het kan voorkomen dat er grond moet worden aangeschaft van particulieren voor het plaatsen van een transformatorhuis. Het proces en de rol van de gemeente kunnen als volgt verlopen:

1. **Locatiekeuze en voorkeur door de gemeente:** Bij het zoeken naar geschikte locaties probeert de gemeente, waar mogelijk, grondverwerving van particulieren te vermijden. Wanneer dit echter niet te vermijden is, geeft de gemeente een voorkeur voor een locatie door aan Liander. Deze voorkeur houdt rekening met dezelfde criteria die worden toegepast bij transformatorstations op gemeentelijke grond.
 2. **Gesprekken over grondaankoop tussen Liander en grondeigenaar:** Als de gewenste locatie particuliere grond omvat, zijn de gesprekken over de aankoop van deze grond een zaak tussen Liander en de grondeigenaar. De gemeente is over het algemeen niet betrokken bij deze onderhandelingen en wil geen verantwoordelijkheid dragen voor de gemaakte afspraken.
 3. **Afspraken tussen Liander en grondeigenaar:** Liander zal onderhandelen met de grondeigenaar over de aankoop van de benodigde grond. Dit omvat het bepalen van de voorwaarden, prijs en andere relevante aspecten van de transactie.
-