

GemeenteBelangen Heerenveen stelde na klachten van inwoners rondom het Tellepark in Heerenveen, eerder al vragen aan het college over: "Overlast warmtepompen". (ID64)

Als gevolg van actuele huidige ontwikkelingen stellen wij nu een volgende reeks technische vragen aan het college.

In nieuwbouwwijken worden momenteel op grote schaal warmtepompen geïnstalleerd. Wij zien een groot aantal pompen op kleine oppervlak bij elkaar, wat gemakkelijk kan resulteren in (cumulatief) geluidsoverlast, wat vooral in de nachtelijke uren optreedt.

Het wettelijk kader is op dit moment al aangescherpt door een normering op te nemen in het gewijzigde Bouwbesluit 2012. Nieuwe installaties mogen niet meer dan 40 dB(A) geluid produceren bij de burens. Deze norm heeft echter geen betrekking op de productie van meerdere warmtepompen, waarbij een verdubbeling van het aantal pompen alleen al leidt tot een verhoging van de geluidsbelasting met 3 dB(A).

Voor dit soort situaties kan de APV van de gemeente Heerenveen een oplossing bieden door de regeling geluidshinder in artikel 4:6. "Het is verboden buiten een inrichting op een zodanige wijze toestellen of geluidapparaten in werking te hebben of handelingen te verrichten dat voor een omwonende of voor de omgeving geluidshinder wordt veroorzaakt".

In dit soort situaties van "cumulatie" staat het de gemeente vrij een normering toe te passen als geadviseerd door de NSG (Nederlandse Stichting Geluidshinder).

Dit is een andere situatie dan de toetsing van het Bouwbesluit, dat ziet op een eenvoudige plaatsing.

De NSG stelt voor om bij buitenopstellingen van warmtepompen in de woonomgeving een geluidgrenswaarde van 30 dB(A) op 5 m na te streven, ter voorkoming van geluidsoverlast naar de omgeving. Dit betekent een fors lagere geluidbelasting dan de huidige normering in het Bouwbesluit 2012. Ook de Omgevingswet kan hiervoor ingezet worden om zo mogelijke cumulatieve effecten van meerdere dicht bij elkaar geplaatste pompen op te vangen.

- 
1. Wordt of werd bij de vergunningverlening ingevolge het Bouwbesluit ook getoetst op door warmtepompen geproduceerd geluid voor wat betreft emissie en immissie?

Al enige jaren wordt bij omgevingsvergunningaanvragen bouwen getoetst aan geluid ten gevolge van warmtepompen. Sinds 1 april 2021 moet dit ook wettelijk gebeuren. Vaak

---

worden plannen voorgelegd voor advies over warmtepompen. Onderdeel van een aanvraag is de geluidberekening met behulp van de daarvoor ontworpen rekentool. In een aantal gevallen wordt dit onjuist gebruikt en in een aantal gevallen worden nadere maatregelen geëist (vooraf dus).

---

2. Wordt er op dit moment getoetst op "cumulatieve effecten van meerdere warmtepompen" bij elkaar? Is er een kaartje beschikbaar van de metingen in bepaalde gebieden waar er overschrijding is?

Bij individuele aanvragen bouw wordt niet cumulatief getoetst. Dit is ook geen (Bouwbesluit) eis. Bij gebruik in strijd met het bestemmingsplan en bestemmingsplannen dient dit wel te gebeuren, echter heeft dat voor zover bekend tot nu toe niet plaatsgevonden. Er is geen kaartje beschikbaar van gebieden met cumulatieve effecten van warmtepompen.

---

3. Van welke geluidgrenswaarde wordt uitgegaan bij toetsing van een individuele warmtepomp en van welke geluidgrenswaarde wordt uitgegaan bij toetsing bij meerdere warmtepompen?

Bouwbesluit: eis is 40 dB(A) bij de erfgrens tenzij een warmtepomp wordt geïnstalleerd met een dag, avond-nachtregeling. Dan geldt de eis 45 dB(A) overdag en 40 dB(A) in de avond- en nachtperiode.

Ruimtelijke onderbouwing (Wro): Indien hiervan sprake is wordt de brochure Bedrijven en milieuzonering gehanteerd. Dat betekent 45, 40, 35 dB(A) bij de gevoelige bestemming in een rustige omgeving in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode. Dit niveau wordt met 5 dB(A) verhoogd in een gemengde omgeving. Inrichtingen: moeten voldoen aan de geluidnormen uit het Activiteitenbesluit (standaard 50, 45, 40 bij de gevoelige bestemming).

APV: Indien sprake is van installaties bij woningen van voor 1 april 2021. Probleem speelt tot nu toe nauwelijks. Mogelijk mede doordat voor 2021 ook al getoetst is aan de conceptnormen van het Bouwbesluit bij aanvragen.

- 
4. Volgt het college bij toetsing aan de APV het advies van de NSG (Nederlandse Stichting Geluidhinder)?

Nee. Voor toestellen die zijn/worden geïnstalleerd na 1 april 2021 wordt getoetst aan de normen uit het Bouwbesluit. Bij eerder geplaatste toestellen wordt in de eerste plaats getoetst aan dezelfde normen en wordt vervolgens maatwerk toegepast.

---

5. Is het college bereid om bij overschrijding van normeringen alsnog extra eisen te stellen aan de ontwikkelaar?

Het is niet mogelijk extra eisen op te nemen naast de landelijke norm. Als in

---

voorkomende situatie wordt vastgesteld dat er sprake is/zal zijn van overschrijding van de normen, worden maatregelen geëist om daaraan te voldoen.

---

6. Kan het college in de huidige APV artikel 4.6 *"Het is verboden buiten een inrichting op een zodanige wijze toestellen of geluidapparaten in werking te hebben of handelingen te verrichten dat voor een omwonende of voor de omgeving geluidshinder wordt veroorzaakt."* tevens een geluidsnorm opnemen voor warmtepompen en andere technische installaties?

Met een handhaafbare norm kan geluidsoverlast worden teruggedrongen en wordt een goed woon- en leefklimaat bevorderd. Geluiddempende omkastingen en het vinden van een goede locatie voor de installatie dragen daar ook aan bij.

De normen zijn opgenomen in het Bouwbesluit. Hieraan moet worden voldaan. In de APV is voor deze gevallen daarom verwezen naar de betreffende wettelijke regeling, die landelijke geldt. Op basis van die landelijke regels kunnen in de voorkomende situatie ook maatregelen worden geëist om te bereiken dat aan de norm wordt voldaan. Binnen de huidige wettelijke regels is het niet mogelijk hiervoor in de APV zwaardere normen te hanteren.

---

7. Is het college bereid om op korte termijn de Algemene plaatselijke verordening hiermee te actualiseren en aan te vullen? Zo ja, binnen welke termijn kan dit? Zo nee, wat moet er gebeuren om ervoor te zorgen dat dit wel kan?

Zie 6. Gelet op de landelijk vastgestelde norm, is het niet mogelijk in de APV een zwaardere norm op te nemen.

---

8. Wat heeft de gemeente gedaan om geluidshinder door warmtepompen te beperken? Graag een uiteenzetting in chronologische volgorde. En wat gaat de gemeente nog doen (voor die inwoners die last hebben van geluidshinder door warmtepompen)? Hoe verloopt de communicatie met deze inwoners? Via welk kanaal? En zijn de betreffende inwoners tevreden met hoe de communicatie verloopt?

Zoals hierboven is aangegeven werd in de jaren voordat de eis van 1 april 2021 van kracht is geworden bij aanvragen bouw in voorkomend geval al aandacht geschonken aan geluidsbelasting van warmtepompen. Als er klachten zijn, worden metingen verricht en worden – als er sprake is van een overschrijding – maatregelen geëist om te voldoen aan de geluidsnormen. Dit gebeurt individueel op casusniveau. Er is rechtstreeks contact met de betrokkenen (telefoon, mail, schriftelijk). Van de mensen aan de Coehoorn van Scheltingaweg is bekend dat zij graag vaker en meer geïnformeerd hadden willen worden.

---