

Aan Burgemeester en wethouders van de gemeente Heerenveen  
t.a.v.  
Crackstraat 2  
8441 ES Heerenveen

Project: Oudehorne Tweede Sluisweg 35 Oudehorne  
Onderwerp: Principeverzoek tot medewerking bestemmingswijziging  
Datum: 15-09-2022

Geachte

heeft de locatie Tweede Sluisweg 35 te Oudehorne, waar een intensieve veehouderij is gevestigd, te koop aangeboden aan haar franchisenemer . De familie is ook bewoner van de woning op de locatie. De bedrijfsvoering zal worden beëindigd. wil tenminste 1.000 m2 van de bedrijfsgebouwen slopen. Om de hoge kosten hiervan te dekken wil hij, door gebruik te maken van de ruimte voor ruimteregeling, op de locatie 1 extra woning gaan bouwen.

Met deze brief willen ik u, namens , dan ook vragen of de gemeente in principe mee wil werken aan het wijzigen van de bestemming van de locatie van "bouwperceel niet-grondgebonden agrarisch bedrijf" naar "wonen", en toestaan dat de kavel wordt gesplitst en er een extra woning wordt gebouwd.

In 2017 heeft een soortgelijke vraagstelling bij de gemeente neergelegd, waarbij het plan was dat er meerdere woningen werden gebouwd. Deze plannen zijn door de gemeente afgewezen, maar de onderliggende motivering van de provincie geeft wel ruimte voor 1 extra woning.

Verkopende partij heeft zijn franchisenemer korte tijd gegeven om te reageren op zijn aanbod tot verkoop. Graag vernemen wij op korte termijn een reactie.

Vriendelijke groet,