

01 oktober 2022, Hoornsterzwaag

Reden:

Ik woon aan de schoterlandseweg [huisnr] te Hoornsterzwaag en kijk uit op het perceel waar het ontwerpbestemmingsplan betrekking op heeft.

De zienswijze heeft betrekking op onderstaande punten.

Compensatie woning.

Optie 1.

De huidige boerderij is op allerlei gebieden nogal gedateerd. Waarom is er niet gekozen om op de huidige plek een woning te realiseren. En de boerderij af te breken. Hierbij komt de compensatie woning te vervallen.

Optie 2.

De compensatie woning staat in het ontwerpbestemmingsplan ingetekend ten noorden van de woning Schoterlandseweg 85. Deze situering past niet in de lintbebouwing daar waar Hoornsterzwaag om bekend staat. Als je de lintbebouwing wilt respecteren is de beste optie voor de compensatie woning ten zuiden van Schoterlandseweg 85. Dus langs de Schoterlandseweg.

Optie 3.

De compensatie woning staat in het ontwerpbestemmingsplan ingetekend ten noorden van de woning Schoterlandseweg 85. Meer opschuiven naar Tsjerkepaed zou beter passen. Zo kun je ook meer bosgebied intekenen, ook goed voor het stikstof probleem.

Toegang Kerkje 1621.

In hoeverre is toegang tot de zij-ingang van Kerkje 1621 nog aanwezig. Deze bevindt zich aan de west zijde van het Kerkje 1621 en is te bereiken via de oprit van Schoterlandseweg 93. Tevens is daar gelegenheid tot parkeren zowel voorgasten, bezoekers, host van Heilige Nachten en tijdens begrafenissen voorde bode en de lijkauto.

Bestemmingen perceel.

Aangezien in het ontwerpbestemmingsplan staat dat er langs de randen bomen komen te staan, in ieder geval tussen Schoterlandseweg 95 en 93 (in een visualisatie geschetst). Is het dan niet verstandig om dit vast te leggen in het nieuwe bestemmingsplan door daar de bestemming bosgebied van te maken. Het grootste gedeelte wat nu in het ontwerpbestemmingsplan is ingetekend als bosgebied was dat in het vorige bestemmingsplan ook al. Ook de diverse bestemmingen ten noorden van perceel 93 zien er nogal onrustig uit. Waarom niet gekozen voor duidelijke boomsingels (bestemming bosgebied), past ook beter in de huidige situatie. En langs de grenzen van het perceel ook boomsingels (bestemming bosgebied). Zie bijlage 1.

Verder is het pad om het Kerkje 1621 welke uitkomt op de Laweisreed niet meer terug te vinden in het ontwerpbestemmingsplan, het lijkt dat dit pad verdwenen is. Dit pad om het Kerkje 1621 begint bij Schoterlandseweg 93 en loopt eerst ten

westen en daarna ten noorden van de sloot/greppel en komt uit op de Laweisreed om zo weer rechtsaf richting de Schoterlandsweg te gaan. In het huidige bestemmingsplan is dit namelijk wel ingetekend.

BIJLAGE 1:

