

Betreft: Bestemmingsplanwijziging Pand Bos, Tuin & Dier in Skoaterwald Heerenveen

Geachte leden van de Gemeenteraad,

Wij staan volledig achter het besluit van Burgemeester en Wethouders om het verzoek om het bestemmingsplan Heerenveen-Skoaterwald 2^e en 3^e fase te herzien, te weigeren.

Dit om de volgende redenen. In de Detailhandelsvisie 2011 werd door de gemeente en de centrumondernemers gestreefd naar een leefbaar en aantrekkelijk centrum. Het genoemde langere verblijf van bezoekers en kwaliteit boven kwantiteit is een onderdeel hiervan.

Wij zijn als Heerenveense ondernemersvereniging samen met de Koninklijke Horeca samen opgetrokken om dit voor elkaar te krijgen. Gezamenlijk met andere belanghebbende partijen hebben wij naast het burgerinitiatief G1000 de G20 opgericht.

De gezamenlijke uitkomst was een compacter centrum, met aan de randen bewoning bijvoorbeeld. Allemaal initiatieven om te komen toe een compact en sfeerful centrum. De eerste contouren hiervan zien we al in de voorgenomen bouw van appartementen en winkelruimte aan het burgemeester Kuperusplein met de mogelijke verplaatsing van de Albert Hein naar deze locatie.

Helaas heeft de Corona crisis zijn sporen nagelaten in het centrum en bij de centrum ondernemers. Veel ondernemers zien dat de gemeente heeft geholpen waar mogelijk en klaar stond voor alle ondernemers. Wij hebben als centrum ondernemers ook als belangenvereniging keuzes moeten maken samen met onze achterban.

We zijn als ondernemersvereniging niet tegen concurrentie en we zullen een nieuwe supermarkt niet tegenhouden. Maar liefst in een compact en gezellig centrum. De supermarkt in het centrum is een belangrijke levensader voor alle winkels in het centrum en zorgt voor een stroom aan bezoekers die naast hun dagelijkse boodschappen nog de andere winkels bezoeken.

Als er een tweede supermarkt buiten het centrum wordt gerealiseerd zoals op Skoaterwald zal deze supermarkt kunnen profiteren van gratis parkeren en zal de consument voor haar dagelijkse boodschap minder vaak het centrum gaan bezoeken. Met alle gevolgen van dien voor de leefbaarheid en de overlevingskansen van diverse winkeliers, wellicht voor het grootste deel van het centrum.

Kortom, een nieuwe supermarkt is altijd welkom in het centrum van Heerenveen. Versnippering van winkelaanbod is volgens ons tegen de wens van de werkgroepen G1000 en G20 om te komen tot een leefbaar en gezellig centrum.

Namens het bestuur van de Heerenveense Ondernemingsvereniging,

Sebastiaan Kuipers
Voorzitter